

ИЗМЕНЕНИЕ
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ ООО «Клевер Инвест»
на объект: «Комплекс многоквартирных жилых домов в г. Тюмени по ул. Закалужской (2-3 этап) ГП-3»

№ раздела	Информация о Застройщике	
<p>Раздел 7 изложить в следующей редакции</p>	<p>Финансовый результат текущего года</p> <p>Размер кредиторской задолженности</p> <p>Размер дебиторской задолженности</p> <p>(по данным отчетности за 2016г., утв. 27.03.2017)</p>	<p style="text-align: center;">Прибыль 168 тыс. руб.</p> <p style="text-align: center;">710 тыс. руб.</p> <p style="text-align: center;">9 тыс. руб.</p>
<p>Раздел 22 изложить в следующей редакции</p>	<p>Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору</p>	<p>Обязательства застройщика обеспечиваются залогом земельного участка, предоставленного для строительства Жилого дома, залогом права аренды, права субаренды земельного участка, предоставленного для строительства Жилого дома, а также залогом строящегося Жилого дома в пользу участников строительства в соответствии со статьями 12.1, 13-15 федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004г. «Об участии в долевом строительстве...»</p> <p>Залогом обеспечиваются следующие обязательства Застройщика по всем договорам, заключенным для строительства (создания) Жилого дома на основании разрешения на строительство №72-304-63-2016 от «26» февраля 2016 года:</p> <p>1. Возврат денежных средств, внесенных Участником долевого строительства, в случаях, предусмотренных федеральным законом №214-ФЗ от 30 декабря 2004г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и (или) настоящим Договором;</p> <p>2. Уплата Участнику долевого строительства денежных средств, причитающихся ему в возмещение убытков и (или) в качестве неустойки (штрафа, пеней) вследствие неисполнения, просрочки исполнения или иного ненадлежащего исполнения обязательства по передаче Объекта долевого строительства, и иных причитающихся ему в соответствии с договором и (или) федеральными законами денежных средств.</p> <p>Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по</p>

		договору участия в долевом строительстве по договору со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования - с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ»: ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, лицензия на осуществление страхования СИ № 3492 от 19.01.2016г. (Генеральный договор № ГОЗ-84-2809/16 от 07.12.2016г.)
--	--	---

Генеральный директор ООО «Клевер Инвест»
29.03.2017г.
Опубликованы на сайте 30.03.2017г.



Марченков А.В.